



Bild: Hof 437

2-ZIMMERWOHNUNG MIT TERRASSE

Top 03, 1.OG 58.96 m²

FINANZIERUNGSKOSTEN

alle Beträge in EUR

Kaufpreis	313.000,00
Unterstellplatz	9.600,00
Summe Investition	322.600,00
Grunderwerbsteuer (3,5%)	11.291,00
Grundbucheintrag (1,1%)	3.548,60
Notarkosten Kaufvertrag (1,2%)	3.871,20
Summe Nebenkosten	18.710,80
Gesamtkaufpreis inkl. Nebenkosten	341.310,80

Beim oben angeführten Kaufpreis (gültig bei einem Kaufabschluss bis 31.12.2020) handelt es sich um einen Fixpreis für eine schlüsselfertige Wohnung gemäß Baubeschreibung. Alle Quadratmeterangaben sind Ca-Werte und können geringfügig (im gesetzlichen Rahmen) abweichen. Provisionsfrei direkt vom Bauträger. Käufer trägt Gebühren und Kosten, die im Zusammenhang der Finanzierung entstehen.