



Bild: Hof 437

4-ZIMMERWOHNUNG MIT TERRASSE UND GARTEN

Top 01, EG 80.54 m²

FINANZIERUNGSKOSTEN

alle Beträge in EUR

Kaufpreis	411.000,00
Unterstellplatz	9.600,00
Summe Investition	420.600,00
Grunderwerbsteuer (3,5%)	14.721,00
Grundbucheintrag (1,1%)	4.626,60
Notarkosten Kaufvertrag (1,2%)	5.047,20
Summe Nebenkosten	24.394,80
Gesamtkaufpreis inkl. Nebenkosten	444.994,80

Beim oben angeführten Kaufpreis (gültig bei einem Kaufabschluss bis 31.12.2020) handelt es sich um einen Fixpreis für eine schlüsselfertige Wohnung gemäß Baubeschreibung. Alle Quadratmeterangaben sind Ca-Werte und können geringfügig (im gesetzlichen Rahmen) abweichen. Provisionsfrei direkt vom Bauträger. Käufer trägt Gebühren und Kosten, die im Zusammenhang der Finanzierung entstehen.